

福田区机关大院物业服务采购合同履行情况现场抽检结果公示

深圳市福田区财政局于2023年2月24日对政府采购项目“福田区机关大院物业服务采购(FTCG2021186929)”的合同履约情况组织了现场抽检，现将现场抽检结果公示如下：

- 1、采购人：深圳市福田区机关事务管理局
- 2、中标供应商：龙城城市运营服务集团有限公司
- 3、中标金额：8,380,501.20 元/年
- 4、服务期：24个月，合同一年一签
- 5、现场抽检主要标的物：福田区机关大院物业服务
- 6、第三方检测机构：莱茵技术监护（深圳）有限公司
- 7、现场抽检结果详见《福田区机关大院物业服务采购合同履行评价抽检报告》

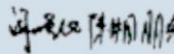
深圳市福田区财政局

2023年3月3日

政府采购项目合同履行抽检评价报告

项目名称	福田区机关大院物业服务采购		
项目编号	FTCG2021186929	合同编号	--
采购人	深圳市福田区机关事务管理局		
履约供应商	龙城城市运营服务集团有限公司		
抽检机构	莱茵技术监护（深圳）有限公司		
委托单位	深圳市福田区财政局		


抽检： 谢晓飞， 陈湘鹏



审核： 李兴伟




批准： 朱振达



日期：2023年02月24日

附件1 政府采购项目合同履约抽检及评价结果

第 1 页 共 1 页

项目名称	福田区机关大院物业服务采购		
项目编号	FTCG2021186929	合同编号	--
采购人	深圳市福田区机关事务管理局		
履约供应商	龙城城市运营服务集团有限公司		
抽检机构	莱茵技术监护(深圳)有限公司		
委托单位	深圳市福田区财政局		
现场抽检地点	福田区机关大院会堂会议室:主楼2、4、5、21、25、30层;会堂;负二楼配电房;空调机房;水泵房;消防监控中心;地下停车场;北广场;东西主干道;综合楼5层	实验室检测 抽样	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
现场抽检日期	2023年02月24日	环境条件	--
抽检依据	<input checked="" type="checkbox"/> 标准 SZDB/Z 319-2018_政府采购项目合同履约抽检及评价规范 <input checked="" type="checkbox"/> 福田区机关大院物业服务采购项目合同及招投标文件(项目编号:FTCG2021186929)		
现场抽检结论	<p>本次现场抽检是对深圳市福田区区委大院项目采购的履约情况进行现场检查。根据现场设备检查,发现以下不符合项:</p> <p>抽检方案第89项要求“防滑地毯,表面干净无杂物、无污迹、无积水”,检查现场发现智慧中心东侧消防出口,地面有油垢,与要求不符;</p> <p>根据现场抽检评价结果,本项目履约抽检评价总分为99.4分,抽检结果评价等级为优。</p> <p>具体检测结果详见政府采购项目抽检明细。</p> <p style="text-align: right;">第三评审方代表签字:  2023年02月24日</p>		