

深圳市计量质量检测研究院


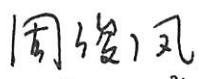
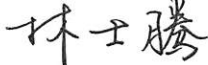
政府采购项目抽检报告

报告编号: WT179800022

第 1 页 共 27 页

项目名称: 福田红树林卫生保洁绿化养护及栈道维护服务
项目编号: SZCG2016122737
采购单位: 广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局
供应商: 深圳市深龙鑫物业管理有限公司
抽检委托机构: 深圳市政府采购中心
抽检机构: 深圳市计量质量检测研究院



签发人: 
审核: 
主检: 


签发日期: 2017 年 05 月 15 日

政府采购项目抽检报告

报告编号： WT179800022

第 2 页 共 27 页

一、抽检总结

项目名称	福田红树林卫生保洁绿化养护及栈道维护服务		
采购单位	广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局		
履约供应商	深圳市深龙鑫物业管理有限公司		
抽检委托单位	深圳市政府采购中心		
招标项目编号	SZCG2016122737	现场抽检日期	2017年5月8日
现场抽检地点	红树林国家级自然保护区	环境条件	-----
现场抽检依据	<input checked="" type="checkbox"/> 招标文件（招标需求） <input checked="" type="checkbox"/> 合同 <input checked="" type="checkbox"/> 项目抽检方案		
现场抽检结果汇总	<p>本次现场抽检是对福田红树林卫生保洁绿化养护及栈道维护服务的履约情况进行现场抽样检查。经抽检，发现如下问题：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 4名绿化养护工学历低于专科，与合同要求“绿化养护工具有园林绿化相关专业专科以上学历”不符； 2. 供应商单位进场人员暂无边防施工作业许可证，与合同要求“供应商单位进场人员需办理边防施工作业许可证”不符； 3. 木扶手护栏、钢丝绳木扶手护栏、木栈道木板、木构岗亭（4号岗楼）、观鸟亭护栏、凤塘河廊桥扶手护栏、凤塘河廊桥木地板面漆有脱落，与合同要求“木扶手护栏、钢丝绳木扶手护栏、木栈道木板、木构岗亭（4号岗楼）、观鸟亭护栏、凤塘河廊桥扶手护栏、凤塘河廊桥木地板面漆完好，无脱落”不符； 4. 木构岗亭（4号岗楼）屋顶及护栏有腐蚀，与合同要求“木构岗亭（4号岗楼）需刷木板桐油保护，无腐蚀”不符； 5. 木扶手护栏、观鸟亭护栏、观鸟亭木地板、凤塘河廊桥木扶手护栏有开裂暂未修复，与合同要求“木扶手护栏、观鸟亭护栏、观鸟亭木地板、凤塘河廊桥木扶手护栏需在柱子开裂处采用植物胶填充打磨，目视检查无开裂”不符； 6. 钢丝绳木扶手护栏钢丝有明显锈迹，与合同要求“钢丝绳木扶手护栏钢丝需刷防锈漆，无明显锈迹”不符； 7. 金属扶手护栏平均高度1000mm，与合同要求“金属扶手护栏高1250mm”不符； 8. 对现场木栈道更换的实木木板随机抽取6根测量其厚度<40mm，与合同要求“木栈道更换木板材料需与原有地板一致，实木地板厚40mm”不符； 9. 新管理站外墙有污渍，与合同要求“新管理站外墙（含玻璃窗）目视检查无污渍、无灰尘”不符； 10. 旧管理站外墙墙身有污渍，玻璃窗有污渍，与合同要求“旧管理站墙身目视检查无污渍和灰尘，玻璃窗明亮，目视检查无污渍”不符； 11. 观鸟亭地面、观鸟屋木栈道有鸟粪，与合同要求“小公厕至观鸟亭和观鸟屋的地面、木栈道干净，目视检查无白色垃圾、无鸟粪”不符。 <p>根据现场抽检评价，结合本项目抽检方案，抽检评价总分为88分，抽检结果评价等级为良。</p> <p>具体检测结果详见政府采购项目抽检单。</p> <p style="text-align: right;"> 检验机构代表签字： </p> <p style="text-align: right;">2017年5月15日</p>		

政府采购项目抽检报告

报告编号: WT179800022

第 3 页 共 27 页

二、抽检明细

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
1	供应商单位专业木工人数不少于 2 人	符合要求	P
2	供应商单位卫生保洁员人数不少于 6 人	符合要求	P
3	供应商单位绿化养护工人数不少于 5 人	符合要求	P
4	供应商单位养殖工人数不少于 1 人	符合要求	P
5	供应商单位主管人数不少于 1 人	符合要求	P
6	绿化养护工具有园林绿化相关专业专科以上学历	4 名绿化养护工学历低于专科	F
7	绿化养护工需具有施工员证	符合要求	P

注：“P”表示符合要求，“F”表示不符合要求。

检验员: 林士腾

审核: 周浩凤

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
8	绿化养护工年龄在 45 岁以下	符合要求	P
9	卫生保洁员年龄在 45 岁以下	符合要求	P
10	木工需具有木工中级资格证书	符合要求	P
11	木工需具有 5-10 年工作经验	符合要求	P
12	木工年龄在 45 岁以下	符合要求	P
13	养殖工年龄在 45 岁以下	符合要求	P
14	主管需具有本科以上学历	符合要求	P
15	主管年龄在 35 岁以下	符合要求	P

注：“P”表示符合要求，“F”表示不符合要求。

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
16	供应商单位进场人员需办理边防施工作业许可证	供应商单位进场人员暂无边防施工作业许可证	F
17	供应商单位所有项目参与人员均须签订有效的劳动合同	符合要求	P
18	供应商单位项目参与人员的工资、福利不得低于深圳市用工的法定标准	符合要求	P
19	供应商单位必须按规定比例为员工购买社保, 标准不低于深圳市用工的法定标准	符合要求	P
20	供应商应具有开展工作的绿化养护及维护工具等设备	符合要求	P
21	供应商统一支付所有项目参与人员的伙食费	符合要求	P
22	木扶手护栏面漆完好, 无脱落	木扶手护栏面漆有脱落	F
23	木扶手护栏需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
24	木扶手护栏需在柱子开裂处采用植物胶填实打磨, 目视检查无开裂	木扶手护栏有开裂未修复	F
25	钢丝绳木扶手护栏面漆完好, 无脱落	钢丝绳木扶手护栏面漆有脱落	F
26	钢丝绳木扶手护栏需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P
27	钢丝绳木扶手护栏钢丝需刷防锈漆, 无明显锈迹	钢丝绳木扶手护栏钢丝有明显锈迹	F
28	钢丝绳木扶手护栏应串 5 根直径 ϕ 8mm 钢丝绳	符合要求	P
29	钢丝绳木扶手护栏上五金小配件功能完好, 无损坏	符合要求	P
30	金属扶手护栏 高 1250mm	金属扶手护栏平均高度 1000mm	F
31	金属扶手护栏目视检查无锈蚀	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
32	木栈道木板面漆完好, 无脱落	木栈道木板面漆有脱落	F
33	木栈道木板需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P
34	木栈道更换木板材料需与原有地板一致, 实木地板厚 40mm	对现场木栈道更换的实木木板随机抽取 6 根测量其厚度 < 40mm	F
35	索道铁链目视检查无锈蚀	符合要求	P
36	木构岗亭 (4 号岗楼) 面漆完好, 无脱落	木构岗亭 (4 号岗楼) 面漆有脱落	F
37	木构岗亭 (4 号岗楼) 需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	木构岗亭 (4 号岗楼) 屋顶及护栏有腐蚀	F
38	观鸟亭护栏面漆完好, 无脱落	观鸟亭护栏面漆有脱落	F
39	观鸟亭护栏需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P

注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
40	观鸟亭护栏需在柱子开裂处采用植物胶填实打磨, 目视检查无开裂	观鸟亭护栏有开裂未修复	F
41	观鸟亭木地板面漆完好, 无脱落	符合要求	P
42	观鸟亭木地板需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P
43	观鸟亭木地板需在柱子开裂处采用植物胶填实打磨, 目视检查无开裂	观鸟亭木地板有开裂未修复	F
44	凤塘河廊桥木扶手护栏、栏板面漆完好, 无脱落	凤塘河廊桥木扶手护栏面漆有脱落	F
45	凤塘河廊桥木扶手护栏、栏板需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P
46	凤塘河廊桥木扶手护栏需在柱子开裂处采用植物胶填实打磨, 目视检查无开裂	凤塘河廊桥木扶手护栏有开裂未修复	F
47	凤塘河廊桥木地板面漆完好, 无脱落	凤塘河廊桥木地板面漆有脱落	F
48	凤塘河廊桥木地板需刷木板桐油保护, 无腐蚀现象	符合要求	P

注: “P”表示符合要求, “F”表示不符合要求。

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
49	凤塘河廊桥屋面木板更换为菠萝格木板条	符合要求	P
50	凤塘河廊桥屋面板面漆完好,无脱落	符合要求	P
51	凤塘河廊桥屋面板需刷木板桐油保护,无腐蚀现象	符合要求	P
52	凤塘河廊桥屋面板需在柱子开裂处采用植物胶填实打磨,目视检查无开裂	符合要求	P
53	凤塘河廊桥木结构加固的五金小配件完好,无损坏	符合要求	P
54	新管理站大门每天清抹,有清洁记录	符合要求	P
55	新管理站大门每周进行 1 次清刮,有清洁记录	符合要求	P
56	新管理站大门明亮,目视检查无印迹	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
57	新管理站一楼地面每天清扫拖抹,有清洁记录	符合要求	P
58	新管理站一楼地面每周进行 1 次大清洗,有清洁记录	符合要求	P
59	新管理站一楼地面干净,目视检查无污渍	符合要求	P
60	新管理站墙身每月进行 1 次清抹,有清洁记录	符合要求	P
61	新管理站墙身目视检查无污渍和灰尘	符合要求	P
62	新管理站天花每月进行 1 次清扫,有清洁记录	符合要求	P
63	新管理站天花干净,目视检查无蜘蛛网	符合要求	P
64	新管理站卫生间每天循环保洁,有清洁记录	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
65	新管理站卫生间每月进行 1 次大清洁, 有清洁记录	符合要求	P
66	新管理站卫生间干净, 无异味、黄渍、无积水	符合要求	P
67	新管理站各办公室每天清扫拖抹地面, 清抹办公设备, 收集垃圾, 有清洁记录	符合要求	P
68	新管理站各办公室明亮, 目视检查无污渍	符合要求	P
69	新管理站玻璃窗每月进行 2 次清刮, 有清洁记录	符合要求	P
70	新管理站玻璃窗明亮, 目视检查无污渍	符合要求	P
71	新管理站楼梯每天清扫拖抹地面、扶手栏杆, 有清洁记录	符合要求	P
72	新管理站楼梯目视检查无污渍、无灰尘	符合要求	P
73	新管理站外墙(含玻璃窗)每月进行 1 次大清洗, 有清洗记录	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
74	新管理站外墙(含玻璃窗)目视检查无污渍、无灰尘	新管理站外墙有污渍	F
75	新管理站周边(含停车棚)每周进行1次清洁,有清洁记录	符合要求	P
76	新管理站周边(含停车棚)现场干净,目视检查无垃圾	符合要求	P
77	旧管理站大门每天清抹,有清洁记录	符合要求	P
78	旧管理站大门每周进行1次清刮,有清洁记录	符合要求	P
79	旧管理站大门明亮,目视检查无印迹	符合要求	P
80	旧管理站一楼地面每天清扫拖抹地面,有清洁记录	符合要求	P
81	旧管理站一楼地面每周进行1次大清洗,有清洁记录	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
82	旧管理站一楼地面干净,目视检查无污渍	符合要求	P
83	旧管理站一楼厨房每天清扫拖抹地面,有清洁记录	符合要求	P
84	旧管理站一楼厨房每周进行1次清洁厨房设备,有清洁记录	符合要求	P
85	旧管理站一楼厨房干净,目视检查无污渍	符合要求	P
86	旧管理站墙身每月进行1次清抹,有清洁记录	符合要求	P
87	旧管理站墙身目视检查无污渍和灰尘	旧管理站墙身有污渍	F
88	旧管理站玻璃窗每月进行2次清刮,有清刮记录	符合要求	P
89	旧管理站玻璃窗明亮,目视检查无污渍	旧管理站玻璃窗有污渍	F
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
90	旧管理站楼梯每天清扫,有清洁记录	符合要求	P
91	旧管理站楼梯每月进行 1 次大清洗,有清洁记录	符合要求	P
92	旧管理站楼梯干净,目视检查无污渍	符合要求	P
93	旧管理站楼梯扶手每天用中性清洁剂清抹 1 次,有清洁记录	符合要求	P
94	旧管理站楼梯扶手目视检查无污渍和灰尘	符合要求	P
95	旧管理站各房间每天进行 1 次清扫拖抹地面,清抹办公设施,收集垃圾,有清洁记录	符合要求	P
96	旧管理站各房间干净,目视检查无污渍,明亮	符合要求	P
97	旧管理站一、二楼灯饰每月进行 1 次清洁,有清洁记录	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
98	旧管理站一、二楼灯饰干净, 目视检查无污渍	符合要求	P
99	旧管理站天花每周进行 1 次清扫, 有清洁记录	符合要求	P
100	旧管理站天花干净, 目视检查无蜘蛛网	符合要求	P
101	旧管理站一、二楼厕所每天循环保洁, 有清洁记录	符合要求	P
102	旧管理站一、二楼厕所每月进行 1 次大清洁, 有清洁记录	符合要求	P
103	旧管理站一、二楼厕所干净, 无异味、黄渍、无积水	符合要求	P
104	旧管理站周边(含停车棚)每天清洁, 有清洁记录	符合要求	P
105	旧管理站周边(含停车棚)现场干净, 目视检查无垃圾	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
106	旧管理站食堂每天进行 3 次清洁, 有清洁记录	符合要求	P
107	旧管理站食堂每月 1 次大清洁, 有清洁记录	符合要求	P
108	旧管理站食堂现场干净, 目视检查无污渍	符合要求	P
109	小公园每天清扫地面, 收集垃圾, 有清洁记录	符合要求	P
110	小公园现场干净, 目视检查无白色垃圾	符合要求	P
111	小公园至观鸟亭每天清扫地面, 收集垃圾, 有清洁记录	符合要求	P
112	小公园至观鸟亭地面、木栈道干净, 目视检查无白色垃圾、无鸟粪、无污渍	观鸟亭地面有鸟粪	F
113	小公园至观鸟屋每天清扫地面, 收集垃圾, 有清洁记录	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
114	小公园至观鸟屋地面、木栈道干净,目视检查无白色垃圾、无鸟粪、无污渍	观鸟屋木栈道有鸟粪	F
115	观鸟屋至凤塘河口木栈道每周清扫 1 次地面,有清洁记录	符合要求	P
116	观鸟屋至凤塘河口木栈道干净,目视检查无白色垃圾	符合要求	P
117	巡逻道每周清扫 1 次地面,有清洁记录	符合要求	P
118	巡逻道干净,目视检查无白色垃圾	符合要求	P
119	其他陆地及鱼塘堤埂每月清捡 1 次垃圾,有清洁记录	符合要求	P
120	其他陆地及鱼塘堤埂干净,目视检查无白色垃圾	符合要求	P
121	鱼塘每月清捡 1 次垃圾、漂浮物,有清洁记录	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

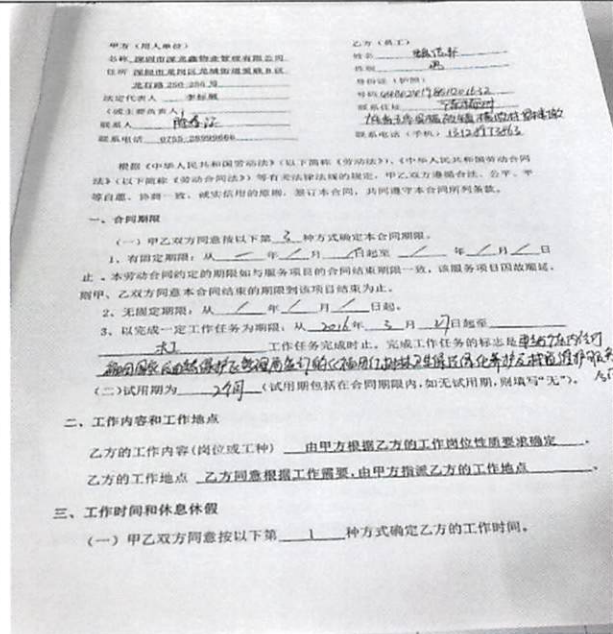
抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
122	鱼塘目视检查无白色垃圾、无漂浮物	符合要求	P
123	海面滩涂每月清捡 1 次垃圾、漂浮物、清理鱼网、鱼笼, 有清洁记录	符合要求	P
124	海面滩涂目视检查无白色垃圾、无漂浮物、无渔网、无鱼笼	符合要求	P
125	巡逻道两侧大型树枝修剪每季度进行 1 次, 有修剪记录	符合要求	P
126	草坪整齐, 覆盖率达 95%以上	符合要求	P
127	草坪杂草率低于 5%	符合要求	P
128	草坪无坑洼积水, 无裸露地	符合要求	P
129	灌木和花卉生长良好, 花繁叶茂	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
130	行道树修剪整齐, 无死树残株, 无枯枝残叶	符合要求	P
131	保护围栏、护树架和护网等绿化设施完好无损	符合要求	P
132	制定有效的防台风应急处理预案, 保证台风后绿化景观尽快恢复	符合要求	P
133	制定有效的施工作业流程, 消除火灾隐患	符合要求	P
134	供应商所有参与人员由福田管理站统一调度	符合要求	P
135	绿地板块完整, 花草树木不受破坏, 无乱停乱放等现象	符合要求	P
136	供应商需对服务人员进行针对性的业务培训, 有培训记录	符合要求	P
137	供应商需全年安排人员值班, 保证相关服务工作的正常运行, 有人员排班表	符合要求	P
注: “P” 表示符合要求, “F” 表示不符合要求。			

抽检序号	<input checked="" type="checkbox"/> 项目招标需求 <input checked="" type="checkbox"/> 合同	现场抽检情况	单项结论
138	供应商所有工作人员均统一服饰,佩戴工作证	符合要求	P
139	供应商提供的服务应满足采购方的要求,应通过合同期间采购方进行的合同履行情况考核,考核结果满意或在合格以上	符合要求	P
注:“P”表示符合要求,“F”表示不符合要求。			

附录 2 现场抽检照片 (见附页)

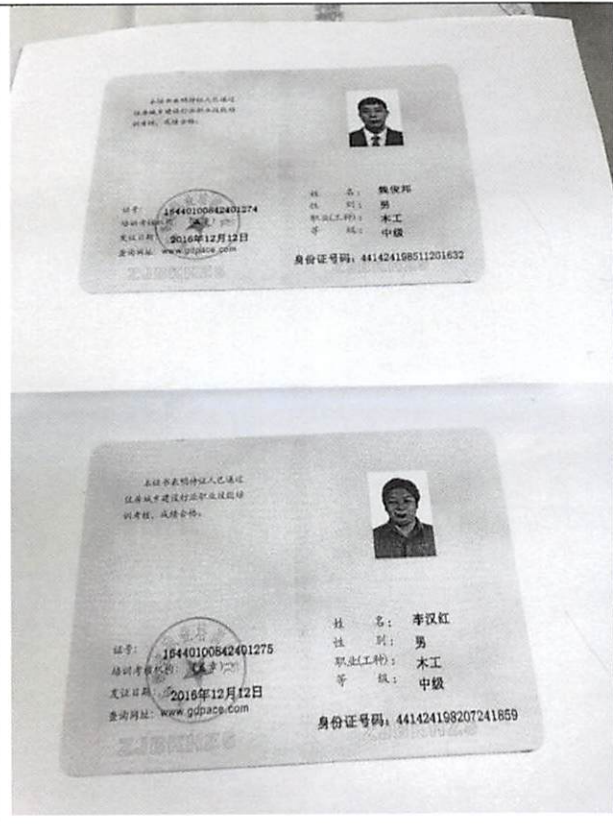
1. 劳务合同



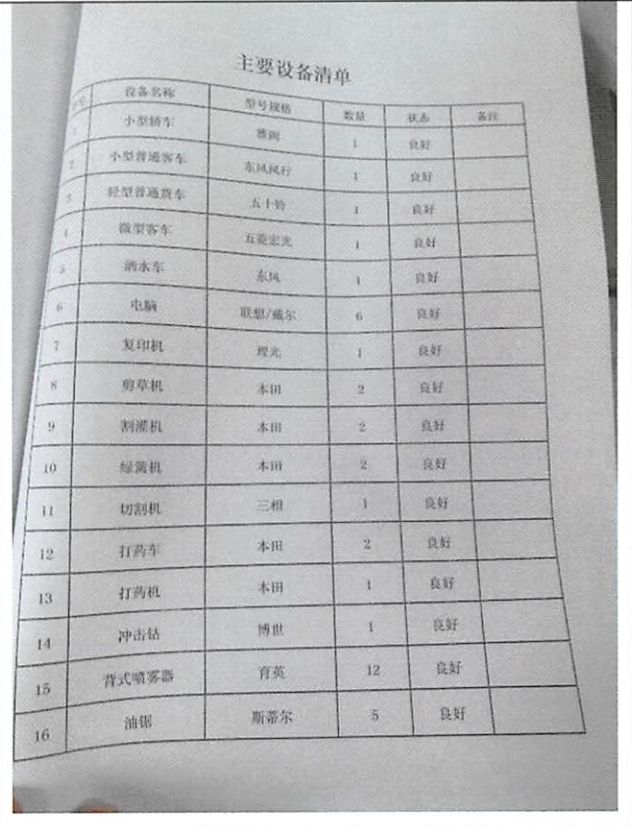
2. 员工社保证明



3. 木工证



4. 设备清单



5. 值班表

6. 考勤表

7. 培训记录

深龙鑫物业管理有限公司
Shenlongxin Property Management Co., Ltd. 网址: www.shlpx.com 邮编: shlxbest@163.com

培训、评估记录

2017年2月24日

培训部: 保洁组

培训时间	培训地点	培训方式	实操
16:30-17:30			

培训人: 曹益文

培训内容:

- 灭鼠灭蟑的培训: 常见鼠害种类及其防治方法; 常用农药及其防治对象; 灭蟑使用方法及注意事项; 室内外灭蟑方法; 蚊虫消杀综合防治方法。
- 防治药物的使用及注意事项: 使用剂量; 防治对象; 施药工具; 施药方式; 施药要求; 天气; 风向等。

姓名: 曹益文

培训人员签到			
姓名	部门	姓名	部门
李松平	保洁组		
李松展	保洁组		
李松华	保洁组		
李松强	保洁组		
李松文	保洁组		

应到人数: 5人 实到人数: 5人 缺席人数: 0人

培训效果评估: 良好

签名: 曹益文

8. 保洁日常工作检查记录表

深龙鑫物业管理有限公司
Shenlongxin Property Management Co., Ltd. 网址: www.shlpx.com 邮编: shlxbest@163.com

保洁日常工作检查记录表(日)

名称: 福田红树林卫生保洁绿化养护及栈道维护项目

日期	检查项目					备注	检查人
	巡查路线	保洁	消杀	绿化	栈道		
2017年2月24日	√	√	√	√	√	√	魏国峰
2017年2月25日	√	√	√	√	√	√	魏国峰
2017年2月26日	√	√	√	√	√	√	魏国峰
2017年2月27日	√	√	√	√	√	√	魏国峰
2017年2月28日	√	√	√	√	√	√	魏国峰

记录表要保持整洁, 每日完成工作打“√”, 未完成打“×”

第 1 页, 共 1 页

管理硬打硬 服务软打实

9. 绿化养护作业记录表

日期	作业地点	作业人数	作业内容	作业时间	作业质量	作业评价	作业人	检查人
5.7	福山新亭路	2			✓			
5.10	同安路	3			✓			
5.15	同安路	3			✓			
5.21	同安路	2			✓			
5.27	同安路	3			✓			

10. 新管理站地板干净



11. 防台风应急处理预案

深龙鑫物业管理有限公司
Shenlongxin Property Management Co., Ltd. 地址: www.slong.com 电话: 84888888

防台风应急处理预案

为了积极应对台风发生时可能带来的威胁和巨大损失,建立台风紧急情况下快速、有效的防台、抢险、救援应急处理机制,有效保障园区内人员人身及财产安全。根据项目部防台有关要求,结合园区实际情况,制定防台应急预案。

一、组织保障 项目部成立防台工作组,负责日常工作

组长: 董凤伦
副组长: 李标平
李标文
李标展
组员: 李标龙
魏俊邦
魏伟强
欧阳志祥
罗 华

二、强台风潮汛预警

管理硬打硬·服务实打实

第 1 页 共 9 页

12. 验收情况表

服务类项目阶段验收情况表

项目名称	福山红树林绿化养护卫生保洁及垃圾清运	项目编号	SLXG20161223T		
中标供应商名称	深圳市深龙鑫物业管理有限公司	供应商	董凤伦		
合同金额	¥99856.10元	联系人及电话	13417546674		
本阶段验收时间		2017年3月1日	2017年3月3日		
服务情况 评价	安全事项	优	良	中	差
	服务效率	✓			
	成本控制	✓			
	卫生保洁	✓			
	绿化养护	✓			
人员到岗情况	✓				
其他					
验收结论	合格				
验收组成员签名	董凤伦 李标平 魏俊邦 魏伟强 罗华				
采购单位 项目负责人 (公章)	服务单位 项目负责人 (公章)	监理单位 项目负责人 (公章)			
日期: 2017年3月6日	日期: 2017年3月5日	日期: 年 月 日			

说明: 服务情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框内打“✓”

不符合照片

1. 钢丝绳木扶手护栏面漆有脱落



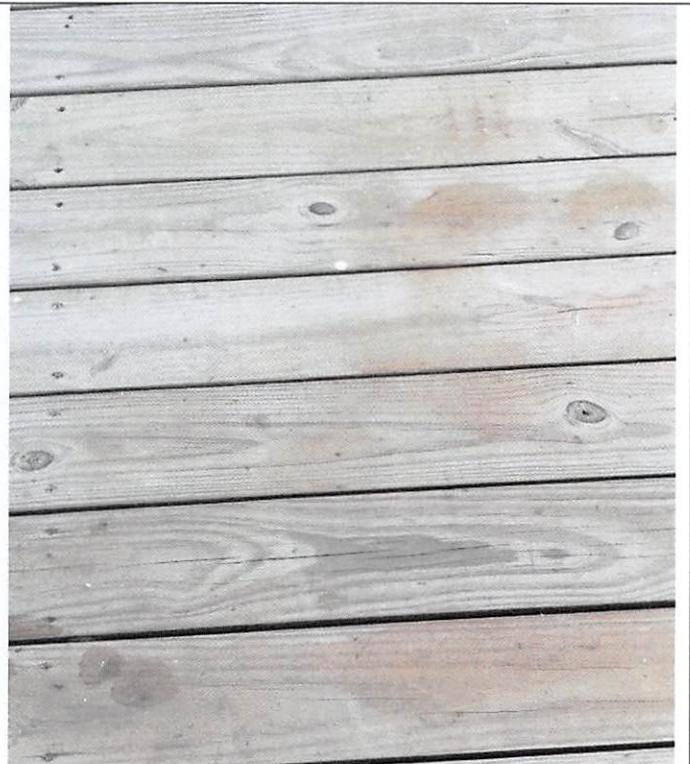
2. 观鸟亭护栏面漆有脱落



3. 凤塘河廊桥扶手护栏面漆有脱落



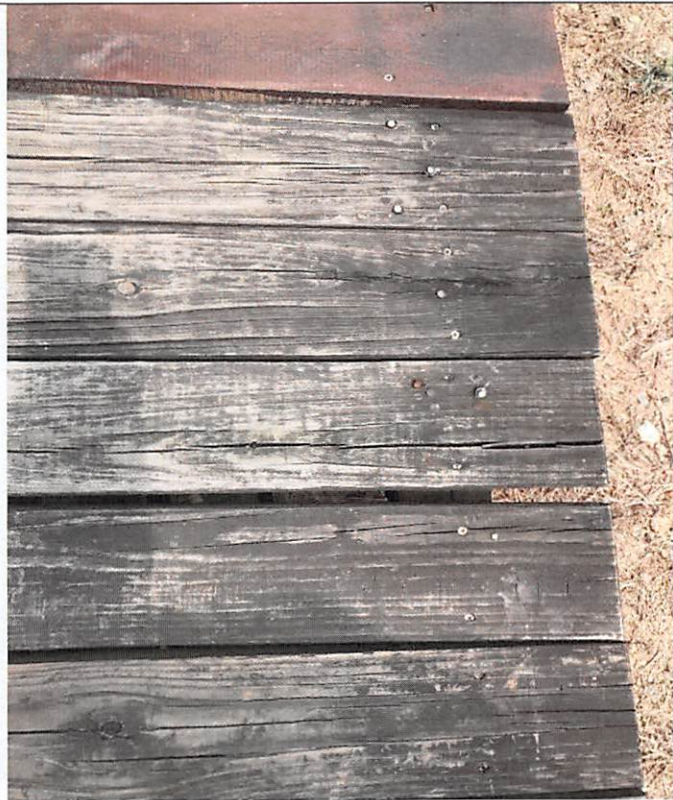
4. 凤塘河廊桥木地板面漆有脱落



5. 木扶手护栏面漆有脱落



6. 木栈道木板面漆有脱落



7. 木构岗亭（4号岗楼）屋顶有腐蚀



8. 木扶手护栏有开裂暂未修复



9. 观鸟亭护栏有开裂暂未修复



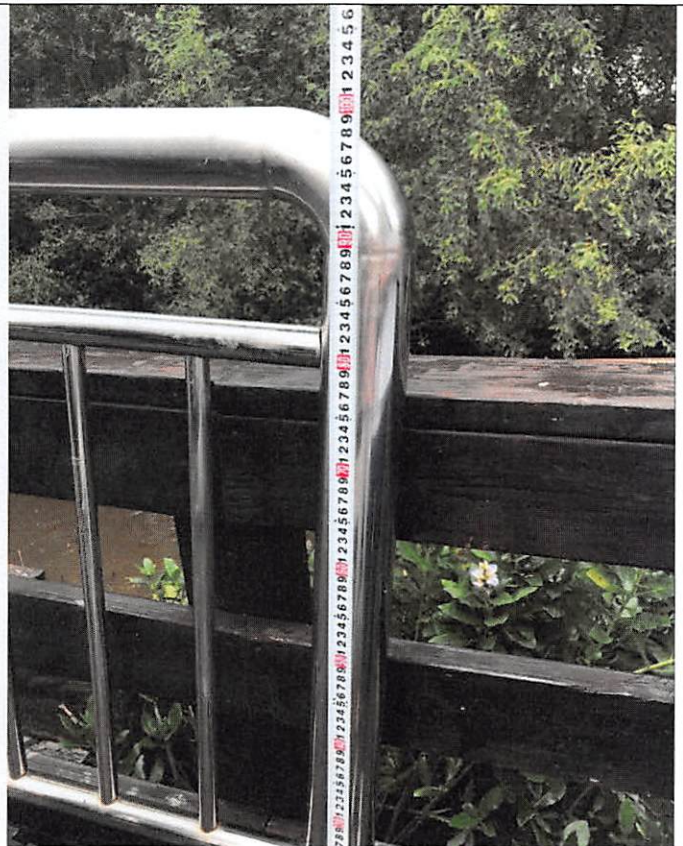
10. 凤塘河廊桥木扶手护栏有开裂暂未修复



11. 钢丝绳木扶手护栏钢丝有明显锈迹



12. 观鸟屋外引桥上金属扶手护栏平均高度 1000mm



13. 木栈道更换的实木木板厚度 < 40mm



14. 新管理站外墙有污渍



15. 旧管理站外墙墙身有污渍



16. 观鸟亭地面、观鸟屋木栈道有鸟粪



以下空白