

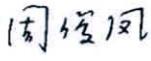
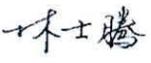
政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 1 页 共 19 页

项目名称	福田保税区联检协管员服务项目		
项目编号	SZCG2018189333	合同编号	SZHT (2019) 025681
采购人	深圳市福田保税区经济发展服务中心		
履约供应商	深圳市罗湖保安服务公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
政府集中采购机构	深圳市政府采购中心		



签发人: 
审核: 
主检: 

签发日期: 2019年8月26日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 2 页 共 19 页

一、抽检总结

项目名称	福田保税区联检协管员服务项目		
项目编号	SZCG2018189333	合同编号	SZHT (2019) 025681
采购人	深圳市福田区经济发展服务中心		
履约供应商	深圳市罗湖保安服务公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
政府集中采购机构	深圳市政府采购中心		
现场抽检地点	福田保税区联检区域及管理大楼 1713	实验室检测抽样	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
现场抽检日期	2019 年 8 月 22 日	环境条件	——
抽检依据	<input checked="" type="checkbox"/> 法律法规、政府规章《中华人民共和国劳动法》 深圳市人力资源和社会保障局关于调整本市最低工资标准的通知（2018） <input checked="" type="checkbox"/> 采购文件 <input checked="" type="checkbox"/> 采购合同 <input checked="" type="checkbox"/> 标准 SZDB/Z 319-2018 政府采购项目合同履约抽检及评价规范		
抽检结果汇总	<p>本次现场抽检是对福田保税区联检协管员服务项目（项目编号：SZCG2018189333）的履约情况进行现场抽样检查。经抽检，发现如下不符合项：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 根据现场提供协管人员体检报告发现周兰、樊欢欢、陈贤兰、刘音晓、马奇峰等 5 人身高不足 1.6 米，与抽检方案第 5 项要求“新招联检协管人员要求身高 1.6 米以上”不符；2. 现场发现钟新强、曾涛、李德雄等 22 人年龄超过 45 周岁，与抽检方案第 7 项要求“新招联检协管人员原则上年龄需在 18-45 周岁的人员（个别岗位经采购方同意可适当放宽），提供身份证复印件”不符；3. 现场检查发现存在协管人员未购买养老保险情况，与抽检方案第 12 项要求“为每名协管队员购买社会保险（包括养老、医疗、工伤、失业、生育保险）”不符；		

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 3 页 共 19 页

4. 现场检查发现所有协管人员均未购买住房公积金，与抽检方案第 14 项要求“为每名协管队员购买住房公积金，提供全部项目成员公积金缴纳明细”不符；

5. 现场提供的协管员轮岗或调岗证明未体现轮岗日期，且无采购方确认信息，与抽检方案第 61 项要求“对协管员进行区域间轮岗或调换，轮岗前应至少提前 1 个工作日向采购方书面报备”不符；

根据现场抽检评价结果，本项目履约评价总分为 91.3 分，抽检结果评价等级为良。

具体检测结果详见政府采购项目抽检明细。

抽检机构代表签字：林士胜
2019 年 8 月 26 日



政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 4 页 共 19 页

二、抽检明细

技术条款（一）：人员要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
1	a	履约供应商安排的岗位人员应不少于 119 名	符合要求	符合
2	b	配备项目负责人 1 人，具有大专（或以上）学历，具有人力资源和社会保障部门颁发的初级（或以上）保安师职业资格证书	符合要求	符合
3	b	新招联检协管人员要求身体健康，体检合格，提供协管人员体检报告	符合要求	符合
4	b	新招联检协管人员要求无劳动教育记录，无犯罪记录，提供无犯罪记录证明	符合要求	符合
5	b	新招联检协管人员要求身高 1.6 米以上	根据现场提供协管人员体检报告发现周兰、樊欢欢、陈贤兰、刘音晓、马奇峰等 5 人身高不足 1.6 米	不符合
6	b	新招联检协管人员要求具有初中（或同等学历）及以上文化，提供学历证明	符合要求	符合
7	b	新招联检协管人员原则上年龄需在 18-45 周岁的人员（个别岗位经采购方同意可适当放宽），提供身份证复印件	现场发现钟新强、曾涛、李德雄等 22 人年龄超过 45 周岁	不符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 5 页 共 19 页

技术条款（一）：人员要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
8	b	依《中华人民共和国劳动法》与以上项目成员签订有效劳动合同,提供全部项目成员劳动合同	符合要求	符合
9	a	协管人员基本工资(不含奖金、津贴和补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资等)不得低于深圳市最低工资标准,提供全部项目成员工资表	符合要求	符合
10	b	履约供应商在人员费用中应建立协管人员工资动态增长机制	符合要求	符合
11	b	按照劳动法规定为员工发放加班费,且加班时间不得高于劳动法规定的加班时间,提供全部项目成员考勤表及工资表	符合要求	符合
12	b	为每名协管队员购买社会保险(包括养老、医疗、工伤、失业、生育保险),提供全部项目成员社保清单(有社保局盖章)	现场检查发现存在协管人员未购买养老保险情况	不符合
13	a	社保购买标准不得低于深圳市最低标准,提供全部项目成员社保清单(有社保局盖章)	符合要求	符合
14	b	为每名协管队员购买住房公积金,提供全部项目成员公积金缴纳明细	现场检查发现所有协管人员均未购买住房公积金	不符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 6 页 共 19 页

技术条款（一）：人员要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
15	b	每年 6-10 月份按市政府要求为每名协管队员发放每人每月 150 元的高温补助	符合要求	符合
16	b	中标后 15 天内为本项目配备 2 辆（或以上）多人巡逻车，提供购置发票	符合要求	符合
17	b	中标后 15 天内为本项目配备 8 台（或以上）单人巡逻车，提供购置发票	符合要求	符合
18	b	中标后 15 天内为本项目人员配备服装（含鞋子）、装备、手电筒、对讲机和工作证	符合要求	符合

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
19	b	货运通道设置专职队长岗位 1 个	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 7 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
20	b	进出境货运通道岗位 2 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
21	b	进出区货运通道岗位 6 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
22	b	皇岗边检站一号通道岗位 3 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
23	b	行政通道设置专职队长岗位 1 个	符合要求	符合
24	b	3 号门行政通道岗位 6 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
25	b	4 号门人行通道岗位 2 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
26	b	第二行政通道岗位 4 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 8 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
27	b	联检场区设置专职队长岗位 1 个	符合要求	符合
28	b	联检场交通秩序管理岗位 5 个（全年 365 日历天、16 小时二班制执勤）	符合要求	符合
29	b	海关转关场及查验消毒场岗位 2 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
30	b	长平商务大厦二楼联检服务大厅岗位 2 个（全年 365 日历天、24 小时、三班制执勤）	符合要求	符合
31	b	联检机动巡逻岗位 6 个（全年 365 日历天、16 小时、二班制执勤）	符合要求	符合
32	b	保税区管理大楼区域设置专职队长岗位 1 个	符合要求	符合
33	b	保税区管理大楼区域进出口和大堂执勤值守岗位 4 个（全年 365 日历天、24 小时执勤），并承担总应急值班室的值守工作	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 9 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
34	b	4 个队长岗位人员，上下班高峰时间段须在岗执勤（询问采购方）	符合要求	符合
35	b	负责及时指挥疏导福田保税区通道卡口和联检区域交通，保障人员、车辆进出区畅通	符合要求	符合
36	b	协助海关（含关口监管查验、检验检疫）、边检等驻区联检单位对进出区人员、车辆、货物进行检查、记录	符合要求	符合
37	b	定期开展消防和突发事件应急演练，提供应急演练记录	符合要求	符合
38	b	定期对护卫区域进行巡视，检查、发现、报告，提供巡视记录	符合要求	符合
39	b	及时消除各种安全隐患，提供安全隐患消除记录	符合要求	符合
40	b	及时采取有效措施处置突发事件，并第一时间报告具有监管职责的相关部门和采购方，如有，提供相关处置记录	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 10 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
41	c	配合保税区管理大楼物业公司制定进出保税区办公大楼人员车辆管理方案和人员出入管理方案	符合要求	符合
42	c	配合联检场区维护服务单位制定联检场区车辆管理方案	符合要求	符合
43	b	协管人员在岗期间应听从安排,服从指挥,不准脱岗和串岗	符合要求	符合
44	b	协管人员当班期间不准会客、严禁吸烟、饮酒、睡岗以及与开展工作无关的其它活动	符合要求	符合
45	c	协管人员应注意形象,做到仪容大方,不留长发、小胡子,着工装上岗、穿着整洁	符合要求	符合
46	c	协管人员要求佩戴工作牌上岗	符合要求	符合
47	b	协管员应熟悉区域内各项安全设施及应急物品位置	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 11 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
48	b	双月第 3 个工作日前,上报所有岗位人员排班计划表和岗位人员在岗合影照	符合要求	符合
49	c	如人员有变动,应在变动前 1 个工作日内报送采购方备案	符合要求	符合
50	b	履约供应商应针对本项目制定或完善现场管理、安全管理、应急处置工作制度和预案,相关制度、流程、预案应适应本项目现场管理工作需要	符合要求	符合
51	c	上述制度、预案应在合同签订后 1 个月内报采购方备案	符合要求	符合
52	b	定期邀请采购方参加履约供应商组织召开的工作例会(每月不少于一次),提供工作例会会议记录或签到表	符合要求	符合
53	b	制定协管人员管理发展规划,有计划、有检查	符合要求	符合
54	b	联检单位满意率达 90%以上	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 12 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
55	b	在合同有效期内有效投诉处理率达100%	符合要求	符合
56	b	管理区域内无任何事故发生	符合要求	符合
57	b	履约供应商承诺的《福田保税区协管人员日常训练计划》、《福田保税区协管人员定期消防演练计划》执行率达95%以上	符合要求	符合
58	b	履约供应商承诺的《福田保税区联检安全生产突发事件协管人员应急处置方案》、《福田保税区劳资纠纷突发事件协管人员应急处置方案》执行率达100%	符合要求	符合
59	b	采购方要求调换不符合岗位及相关要求的协管员，履约供应商确认后应在3个工作日内调换完毕	符合要求	符合
60	b	履约供应商应加强对协管员的在岗培训、监督和管理，主动接受驻区联检单位的专业培训，提供相关培训记录	符合要求	符合
61	b	对协管员进行区域间轮岗或调换，轮岗前应至少提前1个工作日向采购方书面报备	现场提供的协管员轮岗或调岗证明未体现轮岗日期，且无采购方确认信息	不符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800142

第 13 页 共 19 页

技术条款（二）：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
62	c	履约供应商应建立现场工作记录和交接工作机制和台账资料工作制度	符合要求	符合
63	b	履约供应商应每月第 3 个工作日前向采购方提交书面工作报告	符合要求	符合
64	c	工作报告包括但不限于人员到岗情况、主要工作内容、安全管理、培训及应急演练、发现的问题等内容	符合要求	符合

注：评价条款分为极重要条款、重要条款、一般条款三类，分别以代码 a、b、c 表示。

评价分：91.3 分

评价等级： 优 良 中 差

抽检机构代表签字：林士腾

2019 年 8 月 26 日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 14 页 共 19 页

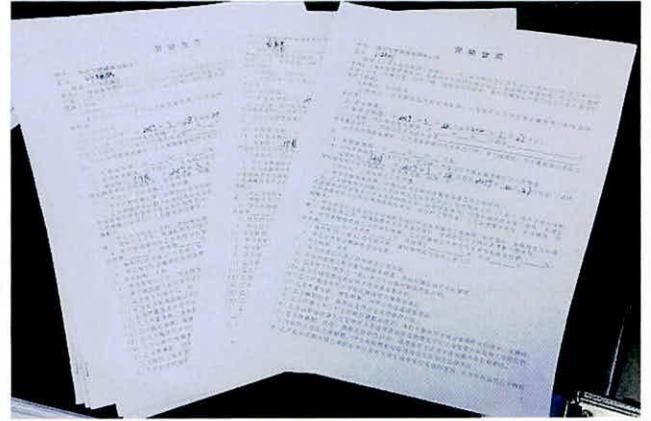
三、抽检照片

现场照片:

1. 现场部分协管人员



2. 劳动合同



3. 人员资质证件



4. 培训记录



政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 15 页 共 19 页

5. 体检报告

深圳市南山区西丽人民医院健康检查表

姓名: 王学 性别: 男 年龄: 30 身高: 173.0 cm 体重: 70.7 kg 血压: 121/81 mmHg

心电图检查结果: 正常

胸片X射线检查 (透视/DR): 未见异常

耳鼻喉科检查: 正常

外科常规检查 (不含乳腺、外生殖器官、肛门): 正常

眼科常规检查: 正常

耳科常规检查: 正常

常规心电图检查: 正常

6. 突发事件记录

突发事件记录本

日期: 2019.7.10

值班员: 王学

内容: 2019.7.10 上午9时左右, 贺东国道出口, 发生货车撞以, 踏过国杆杆, 现场物人员报告以通水水公司处理。

处理结果: 水电公司修复, 无造成人员伤亡。

值班员: 王学

内容: 7.10日下午5时左右, 一辆货车在贺东国道, 撞坏杆杆, 造成杆杆是一杆杆, 造成杆杆, 通知维修单位。

处理结果: 维修单位及时进行了修复。

7. 管理方案

配合保税区管理大楼物业公司制定进出保税区办公大楼人员车辆管理方案和人员出入管理方案

1. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员车辆管理方案

2. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

3. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

4. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

5. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

6. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

7. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

8. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

9. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

10. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

11. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

12. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

13. 配合物业公司制定进出保税区办公大楼人员出入管理方案

8. 岗位督察签到表

深圳市罗湖保安服务有限公司 岗位督察签到表

日期: 2019.7.8

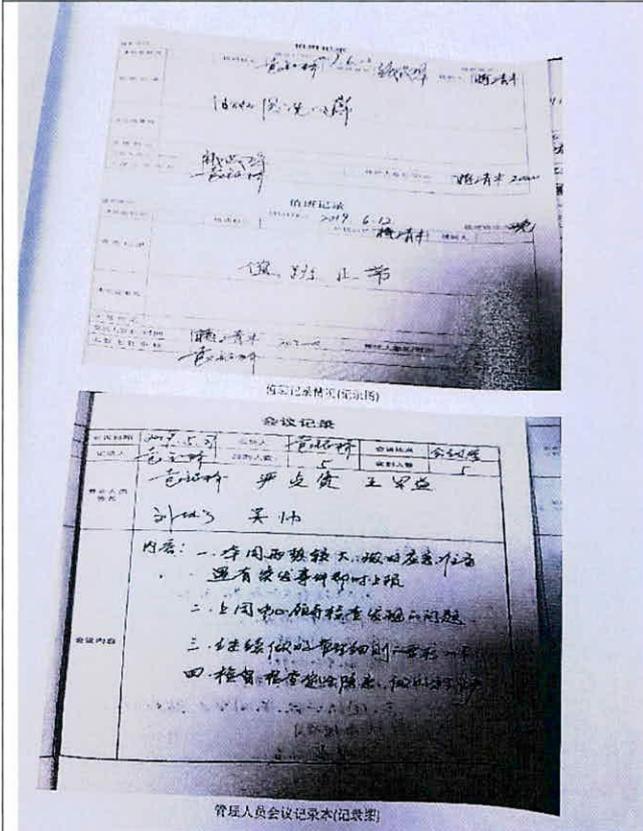
序号	执勤岗位	保安签名	违纪情况登记	时间	备注
1	东门岗	李耀华	一切正常	01:16	
2	东门岗	李耀华	一切正常	01:19	
3	东门岗	田梅梅	三号门	01:23	
4	东门岗	陈伯平	一切正常	1:28	
5	东门岗	孙朝军	一切正常	01:26	
6	东门岗	王德杰	一切正常	1:35	
7	新岗亭	魏西希	一切正常	1:35	
8	二号门	陈耀耀	一切正常	1:40	
9	直检	王学祥	一切正常	1:42	
10	管理区大门	曾清平	一切正常	1:45	
11	管理区大门	曾清平	一切正常	1:48	
12	管理区大门	刘明	一切正常	1:50	

政府采购项目合同履约抽检评价报告

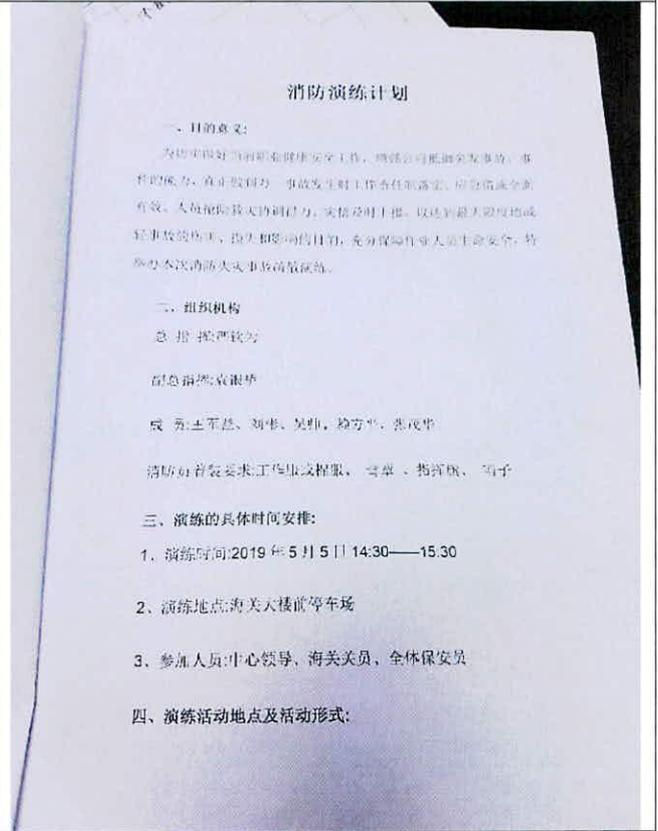
报告编号: WT199800142

第 16 页 共 19 页

9. 值班记录



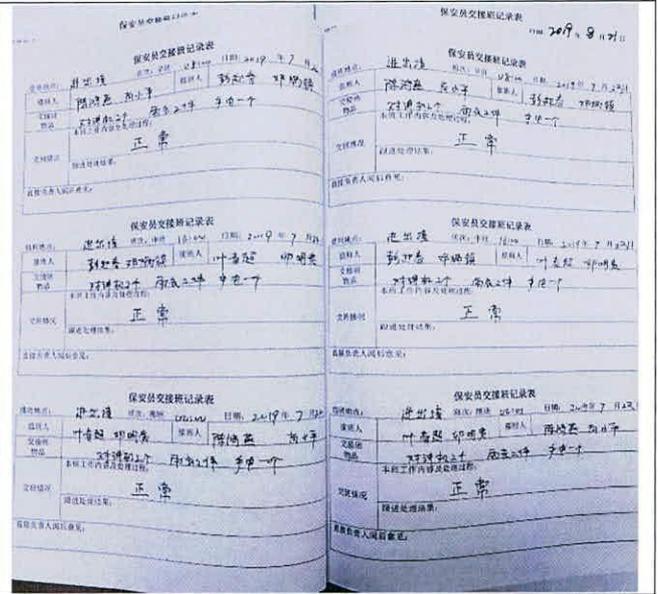
10. 消防演练计划



11. 巡逻车



12. 交接班记录

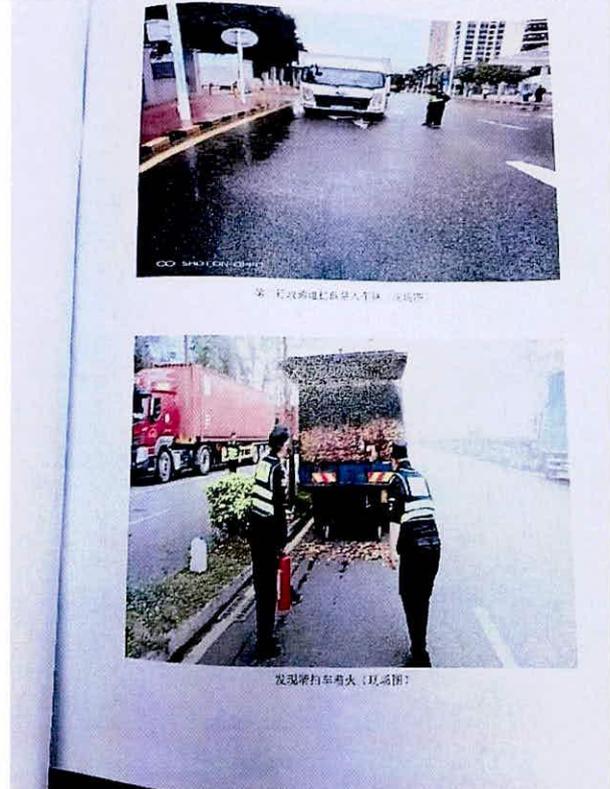
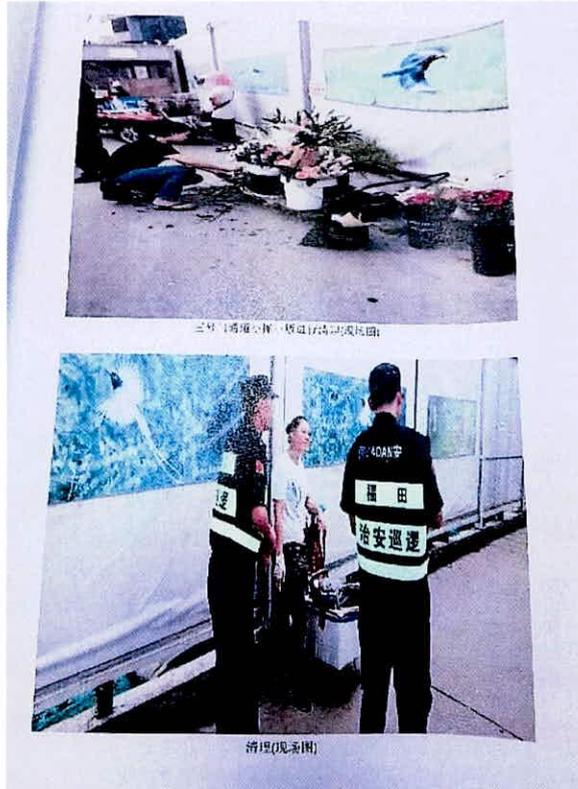


政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 17 页 共 19 页

13. 日常工作记录



14. 保安员管理规定

保安员管理规定

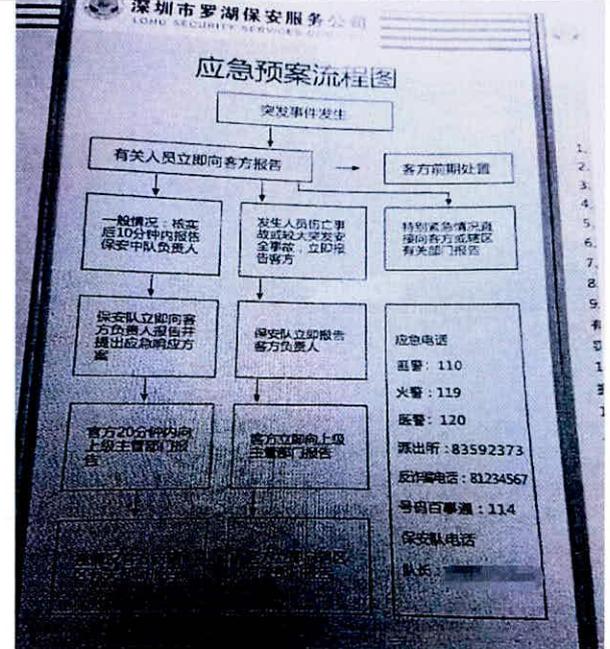
(一)、保安员的职责

- 1、保护服务单位的财产安全,维护服务场所的正常秩序。
- 2、保护服务区域内发生的刑事、治安案件或者灾害事故现场,维护现场秩序。
- 3、把现行违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或保卫组织。
- 4、做好服务区域内的防火、防盗、防破坏、防治安灾害事故等安全防范工作。
- 5、完成领导交办的其它任务。

(二)、保安员交接班制度

- 1、接班队员提前 15 分钟签到后到达岗位,由上一班保安员交待工作中就注的事项,做好相关交接;
- 2、交接班时就必须填写《值勤记录登记表》,交班时注意对讲机、器械物品以及工具的相关情况记录交给接班人,接班人仔细检查并签名认可;
- 3、接班人无论何种原因未能到岗或未办理交接手续时,当班人员不得下班离岗;
- 4、交班人员应该安排好本班未能处理的事情;

15. 应急预案流程图



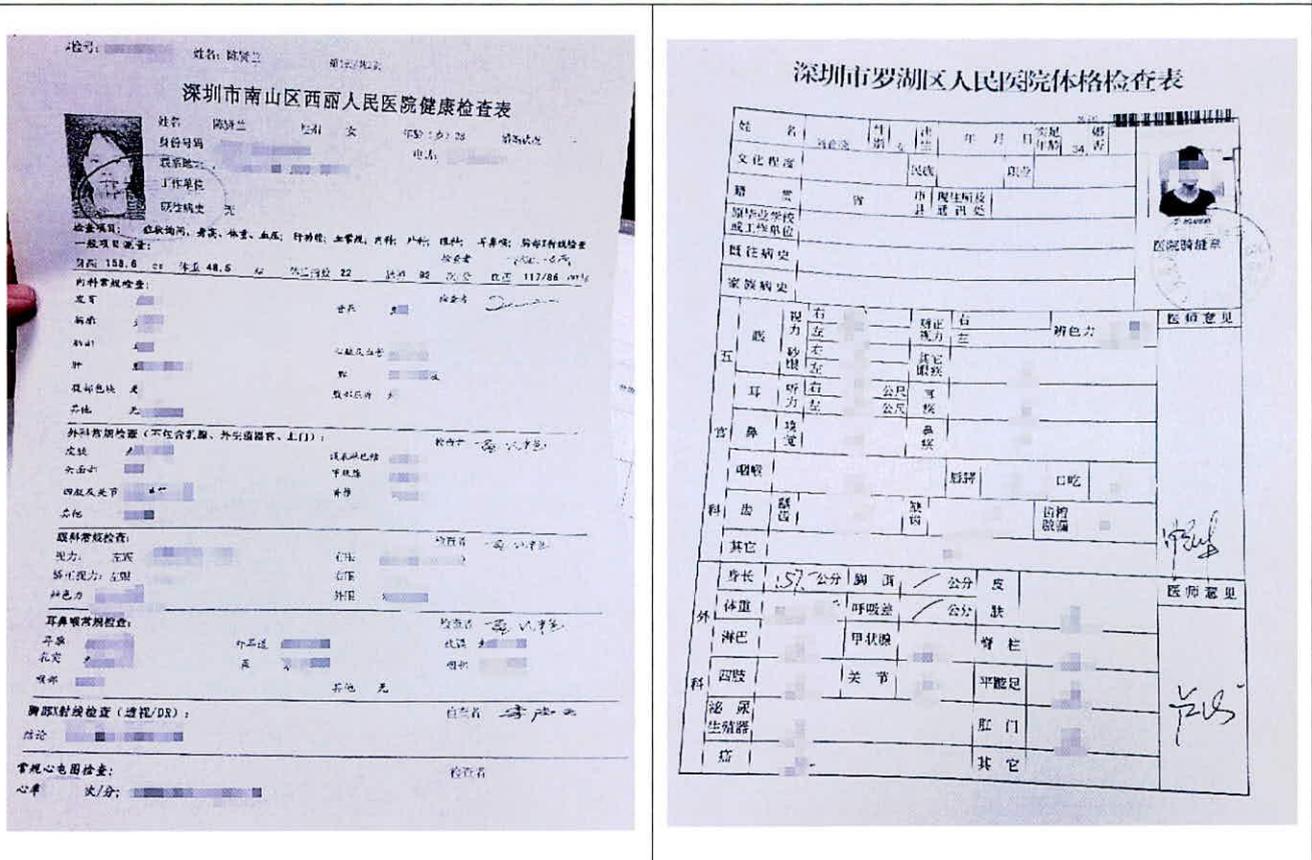
政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 18 页 共 19 页

不符合照片:

1. 部分人员身高不足 1.6 米



2. 部分人员年龄超过 45 周岁



政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号: WT199800142

第 19 页 共 19 页

3. 存在协管人员未购买养老保险情况

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 王作杰 有效证件号码: 社保电话号:

(一) 参保信息

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	工伤保险	失业保险	住房公积金
最近月数	0	0	0	0	0	0

(二) 近两年参保缴费明细

缴费年度	单位编号	养老保险 缴费基数	医疗保险 缴费基数	生育保险 缴费基数	工伤保险 缴费基数	失业保险 缴费基数	住房公积金 缴费基数
201704							
201705							
201706							
201707							
201708							
201709							
201710							
201711							
201712							
201801							
201802							
201803							
201804							
201805							
201806							
201807							
201808							
201809							
201810							
201811							
201812							
201901							
201902	221406	8348	1	2231	2	2231	2200
201903	201930	8348	1	2250	2	2250	2200
201904	201930	8348	1	2250	2	2250	2200
201905	201930	8348	1	2250	2	2250	2200
201906	201930	8348	1	2250	2	2250	2200
201907	201930	8348	1	2250	2	2250	2200

备注: 1. 本《参保证明》可作为参保人证明自己参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部(可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>) 输入下列验证码(3355ad350116f308) 核查。
2. 上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为补缴。
3. 医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档。
4. 生育险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。
5. 单位信息: (单位编号) / (单位名称)
261930 / 深圳市罗湖保安服务公司
221656 / 中保国安集团有限公司



4. 协管员轮岗或调岗证明未体现轮岗日期, 且无采购方确认信息

协管员轮岗或调岗书面报备

福田保税区联检协管员服务项目:

深圳市罗湖保安服务公司驻福田保税区联检协管员孟庆兰由
海关转岗调至长平商务大厦岗, 特此报备。

福田保税区联检协管中队
2019.6.28

以下空白